

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 11.08.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:42:1850206:672
	Объект недвижимости:	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадь 31 235 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в граница участка. Ориентир Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 569, (участок 4)
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Терминал-Ресурс", ИНН: 7820338713, ОГРН: 1147847391834
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 78-78/006-78/085/017/2016-258/1 от 11.08.2016
4.	Документы-основания:	4.1. Приложение №1 от 30.06.2014 к передаточному акту от 30.06.2014; Передаточный акт при реорганизации от 30.06.2014, утвержденный решением единственного акционера ЗАО "Терминал-Ресурс" №30 от 30.06.2014
5.	Ограничение (обременение) права:	
	5.1.1. вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.08.2016
	номер государственной регистрации:	78-78/006-78/085/015/2016-281/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 29.06.2016 по 18.06.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 21.06.2016 № 0148-16-001136 ИП-01; Кредитный договор от 21.06.2016 №0148-16-001136; Дополнительное соглашение от 07.07.2016 к договору об ипотеке от 21.06.2016 №0148-16-001136
	5.1.2. вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.08.2016
	номер государственной регистрации:	78-78-06/030/2013-189
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 22.05.2013 по 21.04.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Открытое акционерное общество "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН: 7831000027

	(обременение) права:	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 07.07.2016 к договору об ипотеке от 22.04.2013 №0148-13-000237-ИП; Договор об ипотеке от 22.04.2013 № 0148-13-000237-ИП, дата регистрации 22.05.2013, №78-78-06/030/2013-189; Приложение № 1 от 30.06.2014 к передаточному акту от 30.06.2014; Передаточный акт при реорганизации от 30.06.2014, утвержденный решением единственного акционера ЗАО "Терминал-Ресурс" №30 от 30.06.2014
5.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности площадью 31235 кв.м, Защитная парковочная зона ГАО РАН площадью 31235 кв.м, Право прохода и проезда площадью 4693, Зона градостроительных ограничений площадью 4693 кв.м
	дата государственной регистрации:	11.08.2016
	номер государственной регистрации:	78-78/006-78/085/017/2016-258/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	не определено
	основание государственной регистрации:	Сведения АИС ГКН от 11.08.2016

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Терминал-Ресурс"

Государственный регистратор

(подпись, И.И.И.)

Абрамян А.А.

(фамилия, инициалы)

