



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3339a2b5b24d0000000040fc20001  
Владелец: **ООО «Терминал-Ресурс», Мурашев Виктор Александрович, Пушкин**  
Действителен: с 22.09.2017 по 22.09.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 06.09.2018 №246/2018  
Комитет по строительству Правительства Санкт-Петербурга

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: f552ac171500cба8e71167d6ff70edb4  
Владелец: **Комитет по строительству, Барановский Евгений Петрович, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 01.12.2017 по 01.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-78-000684-04 от 07.08.2018

ЖК "Образцовый квартал 5"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ТЕРМИНАЛ-РЕСУРС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ТЕРМИНАЛ-РЕСУРС"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	196140
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Шушары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кокколевская (Пулковское)
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение: литера А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 1.71 Офис: Помещение: часть 24-Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(812)719 19 19, (812) 458 83 00
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@devcent.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	devcent.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мурашев
	1.5.2	Имя	Виктор
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7820338713
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1147847391834
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Бушуев
	3.3.2	Имя	Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	офисное здание
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кокколевская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение: А
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	БЦ "Перспектива"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.02.2016
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-05-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс. 1 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Образцовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Образцовый квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-47-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой комплекс. 2 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Образцовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Образцовый квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-47.1-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой комплекс. 3 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Образцовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Образцовый квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-47.2-2016



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кокколевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение: 1, 2, 3, 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Образцовый квартал 2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-16-12-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
--	--------	--	---

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз строители Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7839017784
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	51288,55
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	401855,04
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1704240,53

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	



	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	



	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>В соответствии с данными, содержащимися в ЕГРЮЛ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сокращенное наименование: ООО "Терминал-Ресурс"</li> <li>2. Адрес (место нахождения): 196140, город Санкт-Петербург, поселок Шушары, улица Кокколевская (Пулковское), дом 1, литера А, пом/комн часть 24-Н/1.71.</li> </ol>
------------------------------------	-------	---

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	4
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Постановление Правительства Санкт-Петербурга № 711 от 07.06.2006г. "об утверждении проекта планировки территории в западной части Пушкинского района, ограниченной Петербургским шоссе, Варшавским направлением Октябрьской железной дороги, проектируемой улицей № 1, соединяющей Петербургское шоссе с продолжением Ленинградского шоссе и проектируемой улицей № 2" Градостроительный план земельного участка № RU78104000-25282, утвержденный Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-1175 от 03.10.2016
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Поселок
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 569, (участок 4), жилой дом № 5
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	8 681,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположены в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*", утвержденный Минрегиона РФ от 27.2.2010г. № 779)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 469,42
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	6 469,42
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	

	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 569, (участок 4), жилой дом № 6
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	9 539,52
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположены в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*", утвержденный Минрегиона РФ от 27.2.2010г. № 779)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7 114,81
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 114,81
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	

	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 569, (участок 4), жилой дом № 7
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	6 855,24
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположены в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*", утвержденный Минрегиона РФ от 27.2.2010г. № 779)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 214,32
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	5 214,32
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Шушары (Пулковское)
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	



	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 569, (участок 4), жилой дом № 8
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	5 830,16
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположены в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*", утвержденный Минрегиона РФ от 27.2.2010г. № 779)
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	4 378,23
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	4 378,23

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Непубличное акционерное общество (12267)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ЛенТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7826692767
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Экологический центр "СтройТехнология"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7839434185
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА "А.ЛЕН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7826021575
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-1-4-0346-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Главная негосударственная экспертиза (главэкспертиза)"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7810895602
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Образцовый квартал 5"

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-016-0396.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	26.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Единственный акционер ЗАО "Терминал-Ресурс"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	№ 30
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	30.06.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	11.08.2016
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	



	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:42:1850206:672
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	31235 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	запроектированы проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	на территории земельного участка запроектировано 227 м/м вне территории земельного участка предусмотрено размещения 77 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	внутри жилого комплекса запроектировано: благоустроенный двор, площадки для отдыха детей и взрослых, спортивная площадка, малые архитектурные формы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	в центральной части жилого комплекса запроектирована площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	запроектировано устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	запроектировано освещение внутриворотового пространства. Выдача ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ленэнерго
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7803002209
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ОД-СПб-10942-18/14745-Э-18
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2023

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	24 834 623,24
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.12.2010
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4480/10
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2015

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.12.2010
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4480/10
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2015

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.12.2010
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4480/10
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2015

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ПЕТЕРБУРГГАЗ"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7838017541
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.01.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03-04/11-64
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.01.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 403 450
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ВЕСТ КОЛЛ СПБ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7801310656
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 33"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7810000241
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	109
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	125
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	79
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	70
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
--	----------	------------------------------------	---

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	37,03	1
2	жилое	1	1	65,66	2
3	жилое	1	1	38,88	1

4	жилое	1	1	64,26	2
5	жилое	1	1	67,22	2
6	жилое	2	1	37,03	1
7	жилое	2	1	65,66	2
8	жилое	2	1	38,88	1
9	жилое	2	1	64,26	2

10	жилое	2	1	67,22	2
11	жилое	3	1	37,03	1
12	жилое	3	1	65,66	2
13	жилое	3	1	38,88	1
14	жилое	3	1	64,26	2
15	жилое	3	1	67,22	2

16	жилое	4	1	37,03	1
17	жилое	4	1	65,66	2
18	жилое	4	1	38,88	1
19	жилое	4	1	64,26	2
20	жилое	4	1	67,22	2
21	жилое	мансарда	1	37,03	1

22	жилое	мансарда	1	65,66	2
23	жилое	мансарда	1	38,88	1
24	жилое	мансарда	1	64,26	2
25	жилое	мансарда	1	67,22	2
26	жилое	1	2	37,02	1
27	жилое	1	2	65,66	2

28	жилое	1	2	38,89	1
29	жилое	1	2	64,37	2
30	жилое	1	2	67,22	2
31	жилое	2	2	37,02	1
32	жилое	2	2	65,66	2
33	жилое	2	2	38,89	1



34	жилое	2	2	64,37	2
35	жилое	2	2	67,22	2
36	жилое	3	2	37,02	1
37	жилое	3	2	65,66	2
38	жилое	3	2	38,89	1
39	жилое	3	2	64,37	2

40	жилое	3	2	67,22	2
41	жилое	4	2	37,02	1
42	жилое	4	2	65,66	2
43	жилое	4	2	38,89	1
44	жилое	4	2	64,37	2
45	жилое	4	2	67,22	2

46	жилое	мансарда	2	37,02	1
47	жилое	мансарда	2	65,66	2
48	жилое	мансарда	2	38,89	1
49	жилое	мансарда	2	64,37	2
50	жилое	мансарда	2	67,22	2
51	жилое	1	3	40,01	1

52	жилое	1	3	86,76	2
53	жилое	1	3	60,96	2
54	жилое	1	3	86,97	2
55	жилое	1	3	64,83	2
56	жилое	1	3	94,12	3
57	жилое	2	3	40,01	1

58	жилое	2	3	86,76	2
59	жилое	2	3	60,96	2
60	жилое	2	3	86,97	2
61	жилое	2	3	64,83	2
62	жилое	2	3	68,3	2
63	жилое	2	3	36,88	1

64	жилое	3	3	40,01	1
65	жилое	3	3	86,76	2
66	жилое	3	3	60,96	2
67	жилое	3	3	86,97	2
68	жилое	3	3	64,83	2
69	жилое	3	3	68,3	2

70	жилое	3	3	36,88	1
71	жилое	4	3	40,01	1
72	жилое	4	3	86,76	2
73	жилое	4	3	60,96	2
74	жилое	4	3	86,97	2
75	жилое	4	3	64,83	2

76	жилое	4	3	68,3	2
77	жилое	4	3	36,88	1
78	жилое	мансарда	3	40,01	1
79	жилое	мансарда	3	86,76	2
80	жилое	мансарда	3	60,96	2
81	жилое	мансарда	3	86,97	2



82	жилое	мансарда	3	64,83	2
83	жилое	мансарда	3	68,3	2
84	жилое	мансарда	3	36,88	1
85	жилое	1	4	90,33	2
86	жилое	1	4	62,05	2
87	жилое	1	4	60,6	2

88	жилое	1	4	27,43	1
89	жилое	1	4	37,86	1
90	жилое	2	4	90,33	2
91	жилое	2	4	62,05	2
92	жилое	2	4	60,6	2
93	жилое	2	4	27,43	1

94	жилое	2	4	37,86	1
95	жилое	3	4	90,33	2
96	жилое	3	4	62,05	2
97	жилое	3	4	60,6	2
98	жилое	3	4	27,43	1
99	жилое	3	4	37,86	1

100	жилое	4	4	90,33	2
101	жилое	4	4	62,05	2
102	жилое	4	4	60,6	2
103	жилое	4	4	27,43	1
104	жилое	4	4	37,86	1
105	жилое	мансарда	4	90,33	2

106	жилое	мансарда	4	62,05	2
107	жилое	мансарда	4	60,6	2
108	жилое	мансарда	4	27,43	1
109	жилое	мансарда	4	37,86	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	89,72	2

2	жилое	1	1	62,11	2
3	жилое	1	1	23,45	1
4	жилое	1	1	66,96	2
5	жилое	1	1	36,86	1
26	жилое	1	2	90,12	2
27	жилое	1	2	62,1	2

28	жилое	1	2	23,45	1
29	жилое	1	2	66,96	2
30	жилое	1	2	36,86	1
51	жилое	1	3	37,8	1
52	жилое	1	3	65,93	2
53	жилое	1	3	38,73	1

54	жилое	1	3	64,56	2
55	жилое	1	3	67,19	2
76	жилое	1	4	89,72	2
77	жилое	1	4	62,1	2
78	жилое	1	4	23,46	1
79	жилое	1	4	66,96	2



80	жилое	1	4	36,86	1
101	жилое	1	5	90,12	2
102	жилое	1	5	62,09	2
103	жилое	1	5	23,45	1
104	жилое	1	5	66,96	2
105	жилое	1	5	38,86	1

6	жилое	2	1	89,72	2
7	жилое	2	1	62,11	2
8	жилое	2	1	23,45	1
9	жилое	2	1	66,96	2
10	жилое	2	1	36,86	1
31	жилое	2	2	90,12	2

32	жилое	2	2	62,1	2
33	жилое	2	2	23,45	1
34	жилое	2	2	66,96	2
35	жилое	2	2	36,86	1
56	жилое	2	3	37,8	1
57	жилое	2	3	65,93	2

58	жилое	2	3	38,73	1
59	жилое	2	3	64,56	2
60	жилое	2	3	67,19	2
81	жилое	2	4	89,72	2
82	жилое	2	4	62,1	2
83	жилое	2	4	23,46	1

84	жилое	2	4	66,96	2
85	жилое	2	4	36,86	1
106	жилое	2	5	90,12	2
107	жилое	2	5	62,09	2
108	жилое	2	5	23,46	1
109	жилое	2	5	66,96	2

110	жилое	2	5	36,86	1
11	жилое	3	1	89,72	2
12	жилое	3	1	62,11	2
13	жилое	3	1	23,45	1
14	жилое	3	1	66,96	2
15	жилое	3	1	36,86	1

36	жилое	3	2	90,12	2
37	жилое	3	2	62,1	2
38	жилое	3	2	23,45	1
39	жилое	3	2	66,96	2
40	жилое	3	2	36,86	1
61	жилое	3	3	37,8	1

62	жилое	3	3	65,93	2
63	жилое	3	3	38,73	1
64	жилое	3	3	64,56	2
65	жилое	3	3	67,19	2
86	жилое	3	4	89,72	2
87	жилое	3	4	62,1	2



88	жилое	3	4	23,46	1
89	жилое	3	4	66,96	2
90	жилое	3	4	36,86	1
111	жилое	3	5	90,12	2
112	жилое	3	5	62,09	2
113	жилое	3	5	23,46	1

114	жилое	3	5	66,96	2
115	жилое	3	5	36,86	1
16	жилое	4	1	89,72	2
17	жилое	4	1	62,11	2
18	жилое	4	1	23,45	1
19	жилое	4	1	66,96	2

20	жилое	4	1	36,86	1
41	жилое	4	2	90,12	2
42	жилое	4	2	62,1	2
43	жилое	4	2	23,45	1
44	жилое	4	2	66,96	2
45	жилое	4	2	36,86	1

66	жилое	4	3	37,8	1
67	жилое	4	3	65,93	2
68	жилое	4	3	38,73	1
69	жилое	4	3	64,56	2
70	жилое	4	3	67,19	2
91	жилое	4	4	89,72	2

92	жилое	4	4	62,1	2
93	жилое	4	4	23,46	1
94	жилое	4	4	66,96	2
95	жилое	4	4	36,86	1
116	жилое	4	5	90,12	2
117	жилое	4	5	62,09	2

118	жилое	4	5	23,46	1
119	жилое	4	5	66,96	2
120	жилое	4	5	36,86	1
21	жилое	мансарда	1	89,72	2
22	жилое	мансарда	1	62,11	2
23	жилое	мансарда	1	23,45	1

24	жилое	мансарда	1	66,96	2
25	жилое	мансарда	1	36,86	1
46	жилое	мансарда	2	90,12	2
47	жилое	мансарда	2	62,1	2
48	жилое	мансарда	2	23,45	1
49	жилое	мансарда	2	66,96	2

50	жилое	мансарда	2	36,86	1
71	жилое	мансарда	3	37,8	1
72	жилое	мансарда	3	65,93	2
73	жилое	мансарда	3	38,73	1
74	жилое	мансарда	3	64,56	2
75	жилое	мансарда	3	67,19	2



96	жилое	мансарда	4	89,72	2
97	жилое	мансарда	4	62,1	2
98	жилое	мансарда	4	23,46	1
99	жилое	мансарда	4	66,96	2
100	жилое	мансарда	4	36,86	1
121	жилое	мансарда	5	90,12	2

122	жилое	мансарда	5	62,09	2
123	жилое	мансарда	5	23,46	1
124	жилое	мансарда	5	66,96	2
125	жилое	мансарда	5	36,86	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	96,2	2

2	жилое	1	1	38,66	1
3	жилое	1	1	69,75	2
4	жилое	1	1	96,92	2
22	жилое	1	2	86,31	2
21	жилое	1	2	40,01	1
23	жилое	1	2	60,96	2

24	жилое	1	2	86,3	2
25	жилое	1	2	64,74	2
26	жилое	1	2	94,51	3
55	жилое	1	3	90,12	2
56	жилое	1	3	62,08	2
57	жилое	1	3	23,46	1

58	жилое	1	3	66,94	2
59	жилое	1	3	36,88	1
5	жилое	2	1	96,2	2
6	жилое	2	1	38,66	1
7	жилое	2	1	69,75	2
8	жилое	2	1	96,92	2

27	жилое	2	2	40,01	1
28	жилое	2	2	86,31	2
29	жилое	2	2	60,96	2
30	жилое	2	2	86,3	2
31	жилое	2	2	64,74	2
32	жилое	2	2	68,24	2

33	жилое	2	2	36,88	1
60	жилое	2	3	90,12	2
61	жилое	2	3	62,08	2
62	жилое	2	3	23,46	1
63	жилое	2	3	66,94	2
64	жилое	2	3	36,88	1

9	жилое	3	1	96,2	2
10	жилое	3	1	38,66	1
11	жилое	3	1	69,75	2
12	жилое	3	1	96,92	2
34	жилое	3	2	40,01	1
35	жилое	3	2	86,31	2



36	жилое	3	2	60,96	2
37	жилое	3	2	86,3	2
38	жилое	3	2	64,74	2
39	жилое	3	2	68,24	2
40	жилое	3	2	36,88	1
65	жилое	3	3	90,12	2

66	жилое	3	3	62,08	2
67	жилое	3	3	23,46	1
68	жилое	3	3	66,94	2
69	жилое	3	3	36,88	1
13	жилое	4	1	96,2	2
14	жилое	4	1	38,66	1

15	жилое	4	1	69,75	2
16	жилое	4	1	96,92	2
41	жилое	4	2	40,01	1
42	жилое	4	2	86,31	2
43	жилое	4	2	60,96	2
44	жилое	4	2	86,3	2

45	жилое	4	2	64,74	2
46	жилое	4	2	68,24	2
47	жилое	4	2	36,88	1
70	жилое	4	3	90,12	2
71	жилое	4	3	62,08	2
72	жилое	4	3	23,46	1

73	жилое	4	3	66,94	2
74	жилое	4	3	36,88	1
17	жилое	мансарда	1	96,2	2
18	жилое	мансарда	1	38,66	1
19	жилое	мансарда	1	69,75	2
20	жилое	мансарда	1	96,92	2

48	жилое	мансарда	2	40,01	1
49	жилое	мансарда	2	86,31	2
50	жилое	мансарда	2	60,96	2
51	жилое	мансарда	2	86,3	2
52	жилое	мансарда	2	64,74	2
53	жилое	мансарда	2	68,24	2

54	жилое	мансарда	2	36,88	1
75	жилое	мансарда	3	90,12	2
76	жилое	мансарда	3	62,08	2
77	жилое	мансарда	3	23,46	1
78	жилое	мансарда	3	66,94	2
79	жилое	мансарда	3	36,88	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	90,32	2
2	жилое	1	1	62,09	2
3	жилое	1	1	23,45	1
4	жилое	1	1	66,96	2
5	жилое	1	1	36,86	1



6	жилое	2	1	90,32	2
7	жилое	2	1	62,09	2
8	жилое	2	1	23,45	1
9	жилое	2	1	66,96	2
10	жилое	2	1	36,86	1
11	жилое	3	1	90,32	2

12	жилое	3	1	62,09	2
13	жилое	3	1	23,45	1
14	жилое	3	1	66,96	2
15	жилое	3	1	36,86	1
16	жилое	4	1	90,32	2
17	жилое	4	1	62,09	2

18	жилое	4	1	23,45	1
19	жилое	4	1	66,96	2
20	жилое	4	1	36,86	1
21	жилое	мансарда	1	90,32	2
22	жилое	мансарда	1	62,09	2
23	жилое	мансарда	1	23,45	1

24	жилое	мансарда	1	66,96	2
25	жилое	мансарда	1	36,86	1
26	жилое	1	2	96,25	2
27	жилое	1	2	38,78	1
28	жилое	1	2	64,26	2
29	жилое	1	2	96,99	2

30	жилое	2	2	96,25	2
31	жилое	2	2	38,78	1
32	жилое	2	2	64,26	2
33	жилое	2	2	96,99	2
34	жилое	3	2	96,25	2
35	жилое	3	2	38,78	1

36	жилое	3	2	64,26	2
37	жилое	3	2	96,99	2
38	жилое	4	2	96,25	2
39	жилое	4	2	38,78	1
40	жилое	4	2	64,26	2
41	жилое	4	2	96,99	2

42	жилое	мансарда	2	96,25	2
43	жилое	мансарда	2	38,78	1
44	жилое	мансарда	2	64,26	2
45	жилое	мансарда	2	96,99	2
46	жилое	1	3	67,13	2
47	жилое	1	3	64,58	2

48	жилое	1	3	38,99	1
49	жилое	1	3	65,62	2
50	жилое	1	3	37,72	1
51	жилое	2	3	67,13	2
52	жилое	2	3	64,58	2
53	жилое	2	3	38,99	1



54	жилое	2	3	65,62	2
55	жилое	2	3	37,72	1
56	жилое	3	3	67,13	2
57	жилое	3	3	64,58	2
58	жилое	3	3	38,99	1
59	жилое	3	3	65,62	2

60	жилое	3	3	37,72	1
61	жилое	4	3	67,13	2
62	жилое	4	3	64,58	2
63	жилое	4	3	38,99	1
64	жилое	4	3	65,62	2
65	жилое	4	3	37,72	1

66	жилое	мансарда	3	67,13	2
67	жилое	мансарда	3	64,58	2
68	жилое	мансарда	3	38,99	1
69	жилое	мансарда	3	65,62	2
70	жилое	мансарда	3	37,72	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезд а	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезд а	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезд а	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезд а	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	инженерно-техническое помещение	секция № 1, техподполье	техническое подполье	309,73
2	инженерно-техническое помещение	секция № 1, техподполье	лестница в техническое подполье	4,8
3	место общего пользования	секция № 1, 1 этаж	тамбур	5,73
4	место общего пользования	секция № 1, 1 этаж	лифтовой холл	6,97
5	место общего пользования	секция № 1, 1 этаж	коридор	24,79
6	инженерно-техническое помещение	секция № 1, 1 этаж	коллекторная	0,95
7	инженерно-техническое помещение	секция № 1, 1 этаж	коллекторная	1,32
8	место общего пользования	секция № 1, 2-4 этажи	коридор	123,81
9	инженерно-техническое помещение	секция № 1, 2-4 этажи	коллекторная	2,85
10	инженерно-техническое помещение	секция № 1, 2-4 этажи	коллекторная	3,96
11	место общего пользования	секция № 1, мансардный этаж	коридор	41,27
12	инженерно-техническое помещение	секция № 1, мансардный этаж	коллекторная	0,95
13	инженерно-техническое помещение	секция № 1, мансардный этаж	коллекторная	1,32

14	инженерно-техническое помещение	секция № 2, техподполье	техническое подполье	295,79
15	инженерно-техническое помещение	секция № 2, техподполье	лестница в техническое подполье	4,57
16	инженерно-техническое помещение	секция № 2, техподполье	тамбур	16,64
17	инженерно-техническое помещение	секция № 2, техподполье	ГРЩ	4,8
18	место общего пользования	секция № 2, 1 этаж	тамбур	5,74
19	место общего пользования	секция № 2, 1 этаж	тамбур	7,59
20	место общего пользования	секция № 2, 1 этаж	лифтовой холл	6,97
21	место общего пользования	секция № 2, 1 этаж	коридор	43,71
22	инженерно-техническое помещение	секция № 2, 1 этаж	коллекторная	1,08
23	инженерно-техническое помещение	секция № 2, 1 этаж	коллекторная	0,65
24	место общего пользования	секция № 2, 2-4 этажи	коридор	123,81
25	инженерно-техническое помещение	секция № 2, 2-4 этажи	коллекторная	3,24
26	инженерно-техническое помещение	секция № 2, 2-4 этажи	коллекторная	1,95
27	место общего пользования	секция № 2, мансардный этаж	коридор	41,27
28	инженерно-техническое помещение	секция № 2, мансардный этаж	коллекторная	1,08

29	инженерно-техническое помещение	секция № 2, мансардный этаж	коллекторная	0,65
30	инженерно-техническое помещение	секция № 3, техподполье	техническое подполье	272,17
31	инженерно-техническое помещение	секция № 3, техподполье	лестница в техническое подполье	2,27
32	инженерно-техническое помещение	секция № 3, техподполье	ИТП	31,25
33	инженерно-техническое помещение	секция № 3, техподполье	тамбур	13,31
34	место общего пользования	секция № 3, 1 этаж	тамбур	17,32
35	место общего пользования	секция № 3, 1 этаж	лифтовой холл	7,16
36	место общего пользования	секция № 3, 1 этаж	коридор	42,03
37	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 1 этаж	коллекторная	0,85
38	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 1 этаж	коллекторная	1,53
39	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 1 этаж	коллекторная	0,81
40	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 1 этаж	коллекторная	0,35
41	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 1 этаж	коллекторная	0,27
42	место общего пользования	секция № 3, 2-4 этажи	коридор	126,15

43	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 2-4 этажи	коллекторная	2,55
44	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 2-4 этажи	коллекторная	4,59
45	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 2-4 этажи	коллекторная	2,43
46	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 2-4 этажи	коллекторная	1,05
47	инженерно-техническое помещение	секция № 3, 2-4 этажи	коллекторная	0,81
48	место общего пользования	секция № 3, мансардный этаж	коридор	42,05
49	инженерно-техническое помещение	секция № 3, мансардный этаж	коллекторная	0,85
50	инженерно-техническое помещение	секция № 3, мансардный этаж	коллекторная	1,53
51	инженерно-техническое помещение	секция № 3, мансардный этаж	коллекторная	0,81
52	инженерно-техническое помещение	секция № 3, мансардный этаж	коллекторная	0,35
53	инженерно-техническое помещение	секция № 3, мансардный этаж	коллекторная	0,27
54	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Техническое подполье	295,79
55	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Лестница в тех.подполье	4,81



56	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Тамбур	11,8
57	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Зона хранения уборочного инвентаря	5,24
58	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Насосная	16,3
59	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Водомерный узел	7,2
60	Место общего пользования	Секция №4, 1 этаж	Тамбур	6,16
61	Место общего пользования	Секция №4, 1 этаж	Лифтовой холл	6,97
62	Место общего пользования	Секция №4, 1 этаж	Коридор	19,58
63	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 1 этаж	Коллекторная	1,85
64	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 1 этаж	Коллекторная	0,4
65	Место общего пользования	Секция №4, 2-4 этажи	Коридор	124,62
66	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 2-4 этажи	Коллекторная	5,55
67	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 2-4 этажи	Коллекторная	1,2
68	Место общего пользования	Секция №4, мансардный этаж	Коридор	41,54
69	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, мансардный этаж	Коллекторная	1,85

70	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, мансардный этаж	Коллекторная	0,4
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Техническое подполье	335,24
2	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Лестница в тех.подполье	4,65
3	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Тамбур	7,91
4	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Лифтовой холл	7,48
5	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Коридор	21,36
6	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	1,82
7	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	0,6
8	Место общего пользования	Секция №1, 2-4 этажи	Коридор	137,4
9	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 2-4 этажи	Коллекторная	5,46
10	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	1,8
11	Место общего пользования	Секция №1, мансардный этаж	Коридор	45,82

12	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	1,82
13	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, мансардный этаж	Коллекторная	0,6
14	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Техническое подполье	302,94
15	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Лестница в тех.подполье	4,21
16	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	ГРЩ	16,3
17	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Тамбур	11,63
18	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Тамбур	7,91
19	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Лифтовой холл	7,48
20	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Коридор	21,36
21	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	1,82
22	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,37
23	Место общего пользования	Секция №2, 2-4 этажи	Коридор	134,4
24	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	5,46
25	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	1,11

26	Место общего пользования	Секция №2, мансардный этаж	Коридор	45,8
27	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	1,82
28	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,37
29	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, техническое подполье	Техническое подполье	241,66
30	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	4,65
31	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, техническое подполье	ИТП	22,74
32	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, техническое подполье	Тамбур	11,63
33	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Тамбур	7,38
34	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Тамбур	7,59
35	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Лифтовой холл	6,97
36	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Коридор	39,83
37	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 1 этаж	Коллекторная	1,85
38	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 1 этаж	Коллекторная	0,37
39	Место общего пользования	Секция №3, 2-4 этажи	Коридор	140,94
40	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 2-4 этажи	Коллекторная	5,55

41	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 2-4 этаж	Коллекторная	1,11
42	Место общего пользования	Секция №3, мансардный этаж	Коридор	46,98
43	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, мансардный этаж	Коллекторная	1,85
44	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, мансардный этаж	Коллекторная	0,37
45	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, кровля	Крышная котельная	21,71
46	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Техническое подполье	288,28
47	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	4,11
48	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Тамбур	11,82
49	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Водомерный узел	7,21
50	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Зона хранения уборочного инвентаря	5,24
51	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, техническое подполье	Насосная	15,66
52	Место общего пользования	Секция №4, 1 этаж	Тамбур	7,91
53	Место общего пользования	Секция №4, 1 этаж	Лифтовой холл	7,48
54	Место общего пользования	Секция №4, 1 этаж	Коридор	20,36

55	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 1 этаж	Коллекторная	1,85
56	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 1 этаж	Коллекторная	0,37
57	Место общего пользования	Секция №4, 2-4 этажи	Коридор	137,4
58	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 2-4 этажи	Коллекторная	5,55
59	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, 2-4 этаж	Коллекторная	1,11
60	Место общего пользования	Секция №4, мансардный этаж	Коридор	45,8
61	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, мансардный этаж	Коллекторная	1,85
62	Инженерно-техническое помещение	Секция №4, мансардный этаж	Коллекторная	0,37
63	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, техническое подполье	Техническое подполье	341,47
64	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	6,76
65	Место общего пользования	Секция №5, 1 этаж	Тамбур	7,91
66	Место общего пользования	Секция №5, 1 этаж	Лифтовой холл	7,48
67	Место общего пользования	Секция №5, 1 этаж	Коридор	20,36
68	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, 1 этаж	Коллекторная	1,85

69	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, 1 этаж	Коллекторная	0,61
70	Место общего пользования	Секция №5, 2-4 этажи	Коридор	137,4
71	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, 2-4 этажи	Коллекторная	5,55
72	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, 2-4 этаж	Коллекторная	1,83
73	Место общего пользования	Секция №5, мансардный этаж	Коридор	45,8
74	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, мансардный этаж	Коллекторная	1,85
75	Инженерно-техническое помещение	Секция №5, мансардный этаж	Коллекторная	0,61

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Техническое подполье	278,53
2	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	4,65
3	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Тамбур	11,53
4	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	ГРЩ	16,3
5	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Тамбур	7,9

6	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Лифтовой холл	7,2
7	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Коридор	19,87
8	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	0,94
9	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	0,55
10	Место общего пользования	Секция №1, 2-4 этажи	Коридор	132,15
11	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 2-4 этажи	Коллекторная	2,82
12	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 2-4 этажи	Коллекторная	1,65
13	Место общего пользования	Секция №1, мансардный этаж	Коридор	44,05
14	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, мансардный этаж	Коллекторная	0,94
15	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, мансардный этаж	Коллекторная	0,55
16	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Техническое подполье	469,8
17	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	1,97
18	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Тамбур	14,01
19	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	ИТП	30,58



20	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Зона для хранения отработ. люм. ламп	25,82
21	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Тамбур	17,2
22	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Лифтовой холл	7,04
23	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Коридор	25,5
24	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,29
25	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,24
26	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,77
27	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	1,7
28	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,85
29	Место общего пользования	Секция №2, 2-4 этажи	Коридор	193,47
30	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	0,87
31	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	0,72
32	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	2,31
33	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	5,1

34	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	2,55
35	Место общего пользования	Секция №2, мансардный этаж	Коридор	44,49
36	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,29
37	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,24
38	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,77
39	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	1,7
40	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,85
41	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, кровля	Крышная котельная	31,65
42	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Техническое подполье	250,36
43	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	4,77
44	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Тамбур	8,11
45	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Водомерный узел	7,2
46	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Зона хранения уборочного инвентаря	5,24

47	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Насосная	16,29
48	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Тамбур	7,91
49	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Лифтовой холл	7,04
50	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Коридор	21,8
51	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 1 этаж	Коллекторная	1,85
52	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 1 этаж	Коллекторная	0,39
53	Место общего пользования	Секция №3, 2-4 этажи	Коридор	137,4
54	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 2-4 этажи	Коллекторная	2,55
55	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 2-4 этажи	Коллекторная	1,17
56	Место общего пользования	Секция №3, мансардный этаж	Коридор	45,8
57	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, мансардный этаж	Коллекторная	1,85
58	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, мансардный этаж	Коллекторная	0,39

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Техническое подполье	299,23
2	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	7,45
3	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	Тамбур	14,51
4	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, техническое подполье	ГРЩ	15,12
5	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Тамбур	5,64
6	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Лифтовой холл	6,91
7	Место общего пользования	Секция №1, 1 этаж	Коридор	11,93
8	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	0,94
9	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 1 этаж	Коллекторная	0,55
10	Место общего пользования	Секция №1, 2-4 этажи	Коридор	132,15
11	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 2-4 этажи	Коллекторная	2,82
12	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, 2-4 этажи	Коллекторная	1,65
13	Место общего пользования	Секция №1, мансардный этаж	Коридор	44,05
14	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, мансардный этаж	Коллекторная	0,94

15	Инженерно-техническое помещение	Секция №1, мансардный этаж	Коллекторная	0,55
16	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Техническое подполье	469,8
17	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	1,97
18	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Тамбур	14,01
19	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	ИТП	30,58
20	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, техническое подполье	Зона для хранения отработ. люм. ламп	25,82
21	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Тамбур	17,2
22	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Лифтовой холл	7,04
23	Место общего пользования	Секция №2, 1 этаж	Коридор	25,5
24	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,29
25	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,24
26	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,77
27	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	1,7

28	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 1 этаж	Коллекторная	0,85
29	Место общего пользования	Секция №2, 2-4 этажи	Коридор	193,47
30	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	0,87
31	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	0,72
32	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	2,31
33	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	5,1
34	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, 2-4 этажи	Коллекторная	2,55
35	Место общего пользования	Секция №2, мансардный этаж	Коридор	44,49
36	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,29
37	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,24
38	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,77
39	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	1,7
40	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, мансардный этаж	Коллекторная	0,85

41	Инженерно-техническое помещение	Секция №2, кровля	Крышная котельная	31,65
42	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Техническое подполье	250,36
43	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Лестница в тех. подполье	4,77
44	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Тамбур	8,11
45	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Водомерный узел	7,2
46	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Зона хранения уборочного инвентаря	5,24
47	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, техническое подполье	Насосная	16,29
48	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Тамбур	7,91
49	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Лифтовой холл	7,04
50	Место общего пользования	Секция №3, 1 этаж	Коридор	21,8
51	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 1 этаж	Коллекторная	1,85
52	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 1 этаж	Коллекторная	0,39
53	Место общего пользования	Секция №3, 2-4 этажи	Коридор	137,4
54	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 2-4 этажи	Коллекторная	2,55

55	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, 2-4 этажи	Коллекторная	1,17
56	Место общего пользования	Секция №3, мансардный этаж	Коридор	45,8
57	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, мансардный этаж	Коллекторная	1,85
58	Инженерно-техническое помещение	Секция №3, мансардный этаж	Коллекторная	0,39

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Секция 2, техподполье, отм. - 4,000	Электрооборудование, счетчики	ГРЩ
2	Секция 4, техподполье, отм. – 3,270	Насосы	Зона насосной
3	Секция 4, техподполье, отм. – 2,300	Узлы учета, арматура	Зона водомерного узла
4	Секция 3, техподполье, отм. – 4,000	Теплообменники, арматура, узлы учета	ИТП
5	Секция 1, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
6	Секция 2, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
7	Секция 3, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
8	Секция 4, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл



9	Секция № 3, кровля, отм. +16,200	Газовое оборудование, насосы	Котельная (теплоснабжение)
10	Секция № 3, кровля, отм. +17,800	Телевизионная антенна	Телевидение
11	Секция № 2, техподполье, отм. - 0,900	Шкаф CISKO	Региональная автоматизированная система централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Секция №2, техподполье, отм. - 4,000	Электрооборудование, счетчики	ГРЩ
2	Секция №4, техподполье, отм. – 3,270	Насосы	Насосная
3	Секция №4, техподполье, отм. – 2,300	Узлы учета, арматура	Водомерный узел
4	Секция №3, техподполье, отм. – 4,000	Теплообменники, арматура, узлы учета	ИТП
5	Секция №1, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
6	Секция №2, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
7	Секция №3, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
8	Секция №4, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
9	Секция №5, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
10	Секция № 3, кровля, отм. +15,250	Газовое оборудование, насосы	Котельная (теплоснабжение)

11	Секция № 3, кровля, отм. +16,800	Телевизионная антенна	Телевидение
----	-------------------------------------	-----------------------	-------------

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Секция №1, техподполье, отм. – 4,000	Электрооборудование, счетчики	ГРЩ
2	Секция №3, техподполье, отм. – 3,270	Насосы	Насосная
3	Секция №3, техподполье, отм. – 2,300	Узлы учета, арматура	Водомерный узел
4	Секция №2, техподполье, отм. – 4,000	Теплообменники, арматура, узлы учета	ИТП
5	Секция №1, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
6	Секция №2, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
7	Секция №3, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
8	Секция № 3, кровля, отм. +15,900	Газовое оборудование, насосы	Котельная (теплоснабжение)
9	Секция № 3, кровля, отм. +17,500	Телевизионная антенна	Телевидение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Секция №1, техподполье, отм. - 4,000	Электрооборудование, счетчики	ГРЩ

2	Секция №3, техподполье, отм. – 3,270	Насосы	Насосная
3	Секция №3, техподполье, отм. – 2,018	Узлы учета, арматура	Водомерный узел
4	Секция №2, техподполье, отм. – 2,300	Теплообменники, арматура, узлы учета	ИТП
5	Секция №1, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
6	Секция №2, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
7	Секция №3, 1 этаж, отм. +0,000	Лифты	Лифтовой холл
8	Секция №2, кровля, отме. +15,250	Газовое оборудование, насосы	Котельная (теплоснабжение)
9	Секция № 2, кровля, отм. +16,800	Телевизионная антенна	Телевидение

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 487 951 130
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства**

должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:42:1850206:672
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного	160 000 000
---------------------------------------	--------	--	-------------



уставного капитала застройщика		капитала застройщика (руб.)	
--------------------------------	--	-----------------------------	--

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<b>23.1. Иная информация о проекте</b>	<b>23.1.1</b>	<p>1. Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, указанное в разрешении на строительство: "Жилой комплекс с проездом № 1 от проезда № 3 до проезда № 4 с прилегающими местами для хранения индивидуального автотранспорта, проездом № 4 от улицы Кокколевской до проезда № 1 (4 этап строительства первого квартала)"</p> <p>2. Земельный участок, на котором осуществляется строительство, принадлежит на праве собственности Застройщику на основании Приложения № 1 от 30.06.2014г. к передаточному акту при реорганизации от 30.06.2014г., утвержденному решением единственного акционера ЗАО "Терминал-Ресурс" № 30 от 30.06.2014</p> <p>3. Договор на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, заключенный между Застройщиком и ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" 15.12.2010, оплачен и выполнен полностью, что подтверждается Актом об оказании услуги от 31.12.2015.</p>
--	---------------	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3339a2b5b24d0000000040fc20001  
Владелец: **ООО «Терминал-Ресурс», Мурашев Виктор  
Александрович, Пушкин**  
Действителен: с 22.09.2017 по 22.09.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019