

Расчет стоимости
 комплекса работ по отделке фасадов
 на объекте: «Жилой комплекс по адресу: Санкт-Петербург, пр. Шушары, Пулковское, уч.569 (4 этаж), дом №8

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Расход	К-во	Цена за ед. работа	Стоимость работ	Цена за ед. материалы	Стоимость материалов	Общая стоимость
Раздел 1. Отделка фасада.									
1. Огрунтовка и утепление фасада									
1.1.	Огрунтовка стен Saracol grund konzentrat	м²				2186,71			
1.2.	Монтаж теплоизоляционных плит на клей Saratect Dammkleber 185	м²				2186,71			
1.2.1	Минераловатная плита Rockwool Фасад Баттс Д Оптима 130 мм (кирпичные стены)	м²	1,05			1102,63			
1.2.2	Минераловатная плита Rockwool Фасад Баттс Д Оптима 150 мм (бетонные стены 180мм)	м²	1,05			967,54			
1.2.3	Минераловатная плита Rockwool Фасад Баттс Д Оптима 180 мм (бетонные стены 200мм)	м²	1,05			225,88			
	Итого по п. 1								
2. Устройство армирующего слоя на фасаде									
2.1.	Устройство армирующего слоя стен под штукатурку (стеклосетка щелочестойкая Мастер 4*4+ клей шпатлевка для армирования теплоизоляционных плит Saratect Klebe und Armierungsmasse 186)	м²				2162,50			
	Итого по п. 2								
3. Устройство защитно-декоративного штукатурного слоя на фасаде									
3.1.	Огрунтовка поверхностей стен адгезионной грунтовкой Saracol Putzgrund	м²				2162,65			
3.2.	Отделка декоративной штукатуркой стен применяемые материалы:	м²				2162,65			
3.2.1.	Декоративная силиконовая штукатурка Saracol AmphiSilan Fassadenputz, структура K20, цвет Amber 105 (основной цвет)	м²				1002,26			
3.2.2	Декоративная силиконовая штукатурка Saracol AmphiSilan Fassadenputz, структура K20, цвет Naturweiss (светлые вставки и отделка стен балконов)	м²				1160,39			
	Итого по п. 3								
4. Отделка откосов									
4.1.	Устройство армирующего слоя на откосах под штукатурку (стеклосетка щелочестойкая Мастер 4*4+ клей шпатлевка для армирования теплоизоляционных плит Saratect Klebe und Armierungsmasse 186)	м				1751,02			
4.2.	Огрунтовка оштукатуренных поверхностей Saracol Putzgrund Naturweiss	м				1751,02			
4.3.	Отделка декоративной силиконовой штукатуркой AmphiSilan Fassadenputz K20, цвет Naturweiss	м				1500,76			
4.4.	Отделка декоративной штукатуркой Saratect Buntstein-Sockelputz CL/B-2 (откосы на подоконнике)	м				29,30			
	Итого по п. 4								
	ВСЕГО:								
Раздел 2. Отделка цоколя									
5. Огрунтовка и утепление стен цоколя									
5.1	Огрунтовка стен Saracol Grund konzentrat	м²				171,09			
5.2	Монтаж теплоизоляционных пенополистирольных плит Кнауф Therim Facade 130 мм на клей Saratect Dammkleber 185 (Цоколь) с отм. -1,200 до отм. -0,280	м²				139,26			
5.3	Монтаж теплоизоляционных пенополистирольных плит Кнауф Therim Facade 150 мм на клей Saratect Dammkleber 185 (Цоколь) с отм. -1,200 до отм. -0,280	м²				26,46			
5.4	Монтаж минераловатных плит Rockwool Фасад Баттс Д Оптима 150 мм на клей Saratect Dammkleber 185 (пожарные отсеки вокруг окон ОК-13)	м²				5,38			
5.5	Установка лючка для доступа к полным краям	шт	1			4,00			
	Итого по п. 5								
6. Устройство армирующего слоя на цоколе									
6.1.	Устройство армирующего слоя на цоколе под штукатурку (стеклосетка щелочестойкая Мастер 4*4+ клей шпатлевка для армирования теплоизоляционных плит Saratect Klebe und Armierungsmasse 186)	м²				133,90			
	Итого по п. 6								
7. Устройство гидроизоляции на цоколе									
7.1.	Нанесение вертикальной гидроизоляции Disbocret 519.3 слоя	м²				171,09			
7.2.	Монтаж влагозащитной мембраны Planter Geo (h=0,5 м)	м²				92,99			
	Итого по п. 7								
8. Устройство защитно-декоративного штукатурного слоя на цоколе									
8.1.	Огрунтовка оштукатуренных поверхностей адгезионной грунтовкой Saracol Putzgrund 610 (inner Marge 12)	м²				133,90			
8.2.	Отделка декоративной цокольной штукатуркой Saratect Buntstein-Sockelputz CL/B-2	м²				133,90			
	Итого по п. 8								
	ВСЕГО:								
Раздел 3. Отделка колонн									
9. Окраска поверхностей колонн									
9.1	Огрунтовка поверхностей колонн адгезионной грунтовкой Saracol Putzgrund Naturweiss	м²				103,44			

9.2	Огрунтовка поверхностей колонн адгезионной грунтовкой Saragol Putzgrund-610 (цвет Marone 12) на уровне цокольного этажа	м2	4,2					
9.3	Окраска поверхностей колонн Декоративной силиконовой штукатуркой AmphSiSilan-Fassadenputz, структура K20, цвет Natigweiss	м2	103,44					
9.4	Окраска поверхностей колонн декоративной мозаичной штукатуркой Sarafest Buntstein-Sockelputz CL/B-2 на уровне цокольного этажа	м2	4,20					
Итого по п. 9								
10. Прочие работы								
10.1	Установка строительных лесов	м²	3260,00					
10.2	Демонтаж строительных лесов	м²	3260,00					
10.3	Грузоподъемные механизмы	комп	1,00					
10.4	Разработка ГИР	комп	1,00					
10.5	Вывоз строительных отходов							
Итого по п. 10								

До начала работ устанавливаются леса - 100%, леса
укрываются защитной сеткой - 100%.