

Расчет стоимости
комплекса работ по отделке фасадов
 на объекте: «Жилый комплекс по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Пулковское, участок 569 (участок 4), дом № 5»

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Расход	К-во	Цена за ед. работа	Стоимость работ	Цена за ед. материалы	Стоимость материалов	Общая стоимость
Раздел 1. Отделка фасада.									
1. Огрунтовка и утепление фасада.									
1.1.	Огрунтовка стен Caparol grund konzentrat	м²				2978,8			
	Монтаж теплоизоляционных плит на клей Saratect	м²				2978,8			
1.2.	Dämmkleber 185	м²							
1.2.1	Минераловатная плита Rockwool Фасад Батто Д Оптима 130 мм (вертикальные стены)	м²	1,05			1391,3			
1.2.2	Минераловатная плита Rockwool Фасад Батто Д Оптима 150 мм (бетонные стены 160мм)	м²	1,05			1382,9			
1.2.3	Минераловатная плита Rockwool Фасад Батто Д Оптима 180 мм (бетонные стены 200мм)	м²	1,05			353,6			
	Итого по п. 1								
2. Устройство армирующего слоя на фасаде									
2.1.	Устройство армирующего слоя стен под штукатурку (стеклосетка щелочестойкая Мастер 4*4+ клей шпателька для армирования теплоизоляционных плит Saratect Klebe und Armierungsmasse 186)	м²				2962,20			
	Итого по п. 2								
3. Устройство защитно-декоративного штукатурного слоя на фасаде.									
3.1.	Огрунтовка поверхностей стен адгезионной грунтовкой Caparol Putzgrund	м²				2962,2			
3.2.	Отделка декоративной штукатуркой стен применяемые материалы	м²				2962,2			
3.2.1.	Декоративная силиконовая штукатурка Caparol AmphiSilan Fassadenputz, структура K20, цвет Amber 105 (основной цвет)	м²				1513,0			
3.2.2.	Декоративная силиконовая штукатурка Caparol AmphiSilan Fassadenputz, структура K20, цвет Naturweiss (обетонные вставки и отделка стен балконов)	м²				1449,2			
	Итого по п. 3								
4. Отделка откосов									
4.1.	Устройство армирующего слоя на откосах под штукатурку (стеклосетка щелочестойкая Мастер 4*4+ клей шпателька для армирования теплоизоляционных плит Saratect Klebe und Armierungsmasse 186)	м				2399,6			
4.2.	Огрунтовка оштукатуренных поверхностей Caparol Putzgrund Naturweiss	м				2399,6			
4.3.	Отделка декоративной силиконовой штукатуркой AmphiSilan Fassadenputz K20, цвет Naturweiss	м				1965,2			
4.4.	Отделка декоративной штукатуркой Saratect Buntstein-Sockelputz CL/B-2 (откосы на цоколе)	м				28,6			
	Итого по п. 4								
	ВСЕГО:								
Раздел 2. Отделка цоколя									
5. Огрунтовка и утепление стен цоколя									
5.1	Огрунтовка стен Caparol Grund konzentrat	м²				252,3			
	Монтаж теплоизоляционных пенополиуретановых плит Knauf Therm Facade 130 мм на клей Saratect Dämmkleber 185 (Цоколь) с отм. -1,200 до отм. +0,280	м²				210,3			
5.2	Монтаж теплоизоляционных пенополиуретановых плит Knauf Therm Facade 150 мм на клей Saratect Dämmkleber 185 (Цоколь) с отм. -1,200 до отм. +0,280	м²				33,7			
5.3	Монтаж минераловатных плит Rockwool Фасад Батто Д Оптима 150 мм на клей Saratect Dämmkleber 185 (в пожарные отсеки вокруг окон ОК-13)	м2				8,3			
5.4	Установка лючка для доступа к поливным кранам	шт	1			4,0			
	Итого по п. 5								
6. Устройство армирующего слоя на цоколе									
6.1.	Устройство армирующего слоя на цоколе под штукатурку (стеклосетка щелочестойкая Мастер 4*4+ клей шпателька для армирования теплоизоляционных плит Saratect Klebe und Armierungsmasse 186)	м²				197,5			
	Итого по п. 6								
7. Устройство гидроизоляции на цоколе									
7.1.	Нанесение вертикальной гидроизоляции Disbucet 519 в 3 слоя	м²				252,3			
7.2.	Монтаж влагозащитной мембраны Planter Geo (h=0,5 м)	м²				137,1			
	Итого по п. 7								
8. Устройство защитно-декоративного штукатурного слоя на цоколе									
8.1.	Огрунтовка оштукатуренных поверхностей адгезионной грунтовкой Caparol Putzgrund 610 (цвет Marone 12)	м2				197,5			
8.2.	Отделка декоративной цокольной штукатуркой Saratect Buntstein-Sockelputz CL/B-2	м2				197,5			
	Итого по п. 8								
	ВСЕГО:								
Раздел 3. Отделка колонн и балконов									
9. Окраска поверхностей колонн									
9.1	Огрунтовка поверхностей колонн адгезионной грунтовкой Caparol Putzgrund Naturweiss	м2				108,9			
9.2	Огрунтовка поверхностей колонн адгезионной грунтовкой Caparol Putzgrund 610 (цвет Marone 12) на уровне цокольного этажа	м2				7,3			
9.3	Окраска поверхностей колонн Декоративной силиконовой штукатуркой AmphiSilan Fassadenputz, структура K20, цвет Naturweiss	м2				108,9			

9.4	Окраска поверхностей колонн декоративной мозаичной штукатуркой Saracost Wülfenstein-Sockelputz CL/W-2 на уровне цокольного этажа	м ²	7,3					
Итого по п. 9								
10. Прочие работы								
10.1.	Установка строительных лесов	м ²	4130,00					
10.2	Демонтаж строительных лесов	м ²	4130,00					
10.3	Грузоподъемные механизмы	комп	1,00					
10.4	Разработка ППР	комп	1,00					
10.5	Вывоз строительных отходов							
Итого по п. 10								

До начала работ устанавливаются леса - 100%, леса
укрываются защитной сеткой - 100%.

Исп. Коваль Н.А.
13.02.2019